

ACUERDO DE COLABORACION ENTRE LA CONFEDERACIÓN REGIONAL EMPRESARIAL EXTREMEÑA “CREEX” Y EL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.

ANEXO I

LINEA DE FINANCIACION PARA LAS EMPRESAS ASOCIADAS A LA CONFEDERACION REGIONAL EMPRESARIAL EXTREMEÑA (CREEX)

A) DESCUENTO COMERCIAL

Se aplicarán las condiciones preferentes que tenga el **BBVA** en cada momento.

B) CUENTA DE CREDITO

Destino: Financiación de circulante. Tesorería.

Tipo de interés: Variable, referenciado al EURIBOR 90 DIAS más 1,00 punto, con revisiones trimestrales y redondeado por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

Comisiones:

Apertura	0,50%
Estudio	Exento
Disponibilidad	0,15%
Cancelación anticipada ...	1,00%

Plazo: Máximo 12 meses.

C) PRESTAMO PERSONAL A CORTO PLAZO

Destino: Financiación gastos de campaña.

Tipo de interés: Variable, referenciado al EURIBOR 90 DIAS más 1,00 punto, con revisiones trimestrales y redondeando por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

Comisiones:

Apertura	0,50%
Estudio	Exento
Cancelación anticipada ...	0,50%

Plazo: Máximo 12 meses.

Amortización: Cuotas constantes, comprensivas de capital e intereses, con periodicidad mensual o trimestral.

D) PRESTAMO PERSONAL A MEDIO PLAZO

Destino: Financiación de inversiones en inmovilizado material.

Tipo de interés: Variable, referenciado al EURIBOR 90 DIAS más 1,25 puntos con revisiones trimestrales y redondeado por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

Comisiones: Apertura 0,50%
Estudio Exento
Cancelación anticipada ... 0,50%

Plazo: Máximo 5 años. En este plazo pueden incluirse hasta 12 meses de carencia.

Amortización: Cuotas constantes, comprensivas de capital e intereses, con periodicidad mensual o trimestral.

E) PRESTAMO HIPOTECARIO

Destino: Financiar la adquisición, reforma o ampliación de bienes inmuebles.

Tipo de interés: Variable, referenciado al EURIBOR HIPOTECARIO más 1,25 puntos ó al MERCADO HIPOTECARIO BANCOS más 0 puntos, con revisiones trimestrales y en ambos casos redondeado por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

Comisiones: Apertura 0,50%
Estudio Exento
Cancelación anticipada .. . 0,50%

Plazo: Máximo 10 años

Amortización: Cuotas constantes, comprensivas de capital e intereses, con periodicidad mensual o trimestral.

Importe: Hasta el 75% del valor de tasación del inmueble a hipotecar.

F) LEASING MOBILARIO

Destino: Adquisición de bienes muebles mediante arrendamiento financiero.

Tipo de Interés: Variable, referenciado al EURIBOR 90 DIAS más 1,25 puntos, con revisiones trimestrales y redondeado por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

Comisiones: Apertura 0,50%
Estudio Exento
Cancelación anticipada... . 1,00%

Plazo: Máximo 5 años.

Amortización: Cuotas mensuales constantes comprensivas de capital y carga financiera.

G) LEASING INMOBILIARIO

Destino: Adquisición de bienes inmuebles mediante arrendamiento financiero.

Tipo de interés: Variable, referenciado al EURIBOR 90 DIAS más 1,25 puntos, con revisiones trimestrales y redondeado por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

Comisiones: Apertura 0,50%
Estudio Exento
Cancelación anticipada... .. 1,00%

Plazo: Máximo 12 años.

Amortización: Cuotas mensuales constantes comprensivas de capital y carga financiera

H) AVALES

Comisiones: Apertura 0,30% (mínimo 30 euros)
Estudio Exento
Riesgo trimestral:
· Avals iguales o inferiores a 1 año 0,30% (mínimo 30 euros)
· Avals superiores a 1 año 0,50% (mínimo 30 euros)

I) OPERACIONES DE COMERCIO EXTERIOR

Destino: Financiación de Exportaciones o Importaciones

Tipo de interés: a) EURIBOR 1 AÑO más 1,25 puntos
b) LIBOR 1 AÑO más 1,25 puntos

Comisiones: Apertura 0,50%
Estudio 0,30%

J) INSTITUTO DE CREDITO OFICIAL (I.C.O.)

Será de aplicación en este Convenio cualquier línea de financiación presente o futura que el **BBVA** concierte con el I.C.O. para proyectos de inversión de pequeñas y medianas empresas (PYMES) en las condiciones y características establecidas por el Organismo oficial.

Líneas habituales de financiación

- **PYMES** - Inversiones en activos fijos (línea PYMES-2002 cerrada)
- **CDTI** - Inversiones en innovación tecnológica (línea CDTI-2002 abierta)
- **ICEX** - Implantación e inversiones productivas de las empresas españolas fuera del territorio nacional (línea ICEX- 2002 abierta)
- **ICAA** - Industria cinematográfica (líneas ICAA-2002 abiertas):
 - Producción.
 - Reconversión, remodelación y creación de nuevas salas de exhibición.
- **IDAE** - Inversiones en energías renovables y mejora energética (línea IDAE-2001 cerrada)

Financiación especial “LEASING PYME BBVA”

- Financiación del 100% del importe de la inversión
- Sin comisiones de Apertura y Estudio
- Plazos: 3 ó 5 años (sin carencia)
- Tipo de interés: Euribor 6 meses + 0,75 p.p. con revisiones semestrales

Requisitos necesarios para la aplicación de estas condiciones:

1. Existencia de fondos ICO de la Línea ICO - PYMES
2. Proyectos de inversión financiables según normativa I.C.O.

K) FONDO EUROPEO DE INVERSIONES (F.E.I.)

Será de aplicación a este Convenio cualquier línea de financiación presente o futura que el **BBVA** concierte con el F.E.I. para proyectos de inversión de pequeñas y medianas empresas (PYMES) relacionados con el medio ambiente en las condiciones y características establecidas por el Organismo oficial (línea FEI-2002 abierta).

- L) RENTING** - Alquiler a medio o largo plazo, instrumentado en un contrato de “arrendamiento no financiero” por el que la Entidad Financiera adquiere el bien previamente determinado y siguiendo instrucciones del arrendatario (cliente), le cede a éste su uso, mediante el pago de una renta periódica y durante un plazo definido.

Destino: Financiación, mediante arrendamiento simple, de bienes de equipo, maquinaria y vehículos

Importe: Hasta el 100% del bien a adquirir

Plazo: De 12 a 60 meses, en bienes de equipo y maquinaria
De 12 a 48 meses, en vehículos

Rentas: Mensuales, fijas, lineales y prepagables

Tipo de interés: Se aplicarán condiciones especiales a determinar en cada operación,
en base a tipos de bienes, plazo, importe, coste de los servicios, etc

Comisiones: Exentas

Características de las operaciones de “Renting”

El importe de las rentas incluye:

A) Bienes de equipo: Maquinaria de obras públicas, artes gráficas, industrial; Informática, Ofimática, equipos médicos y de comunicación, etc.

- El alquiler del equipo o maquinaria
- Los seguros necesarios en función del tipo de bien: rotura de maquinaria y Responsabilidad Civil.
- El mantenimiento del bien (si existe convenio con el proveedor, incluido en contrato; si no existe convenio, a contratar entre cliente y proveedor)
- Los impuestos

B) Automóviles: Turismos y derivados, y furgonetas hasta 3.500 kg.

- Matriculación y gestión de preentrega en concesionario oficial más próximo al cliente
- Pago de impuestos
- Cambio de neumáticos cada 40.000 km.
- Seguro a todo riesgo y defensa jurídica
- Mantenimiento, reparaciones y asistencia en carretera 24 h.
- Departamento exclusivo de Atención al Cliente y Asesoramiento.
- Gestión y administración de flotas.

Ventajas del producto

- No inmoviliza ni consume recursos financieros
- Puede ser un gasto fiscalmente deducible
- Contabilidad sencilla: Exclusivamente se anota la renta, como un gasto, en la Cuenta de Explotación
- No se refleja en Balance, por lo que no afecta a las distintas rúbricas ni ratios.
- Mejora el R.O.A. (Rentabilidad sobre Activos Totales)
- Permite afrontar las necesidades de inversión, vía presupuesto de gastos, sin recurrir a endeudamiento
- Integra en un solo pago diferentes servicios que, de otra forma, el arrendatario debería contratar por separado
- Al ser la renta constante por todo el período, convierte en costes fijos y conocidos, otros variables y/o desconocidos
- Posibilita la renovación tecnológica
- El arrendatario se beneficia de las condiciones de pago al contado al proveedor.

M) CONFIRMING - Mediante el “Confirming” prestamos dos tipos de servicios a nuestros Clientes:

A) Gestión de Pagos a Proveedores : Abono en la cuenta del Poveedor en la fecha determinada por nuestro Cliente, mediante transferencia o cheque

B) Anticipo al Proveedor del importe a cobrar a un tipo de interés preferencial, previamente pactado con nuestro cliente.

Plazo: Mínimo ... 15 días
 Máximo ... 90/120 días

Condiciones económicas:

Para el Cliente: Gratuito

Para el Proveedor: Si no anticipa, gratuito

Si anticipa, las pactadas con nuestro Cliente

Ventajas del producto

A) Para el Cliente:

- Reducción de costes por eliminación de la gestión en administración interna de pagos, eficacia y agilidad administrativas.
- Favorece las relaciones cliente-proveedor, que pueden ser utilizadas para negociar mejores condiciones comerciales y económicas.
- Facilita a sus proveedores la posibilidad de anticipar el importe de las facturas en condiciones preferenciales

A) Para el Proveedor

- Disponibilidad automática, sin trámites de documentación
- Elimina riesgos de impago
- Se beneficia de condiciones preferenciales pactadas por la Entidad Financiera con el Cliente
- No consume las líneas habituales de descuento bancarias, al no considerarse riesgo comercial; ni necesita aportar garantías adicionales o avales personales.
- No consume cifra de riesgos en su operatoria habitual bancaria, ni aumenta su endeudamiento bancario por declaración a CIRBE.

COMERCIO EXTERIOR

SERVICIOS que **BBVA** ofrece a las PYMES para mejorar su conocimiento y oportunidades en el exterior:

A) CONTACTOS COMERCIALES CON EL EXTERIOR (DATAEXPORT)

- Información sobre oportunidades comerciales concretas.
- Solicitud de datos de interés sobre empresas extranjeras.
- Búsqueda de socios para conseguir proveedores, distribuidores, compradores, etc. de cualquier país y de acuerdo con las necesidades de cada empresa.

B) BANCA ELECTRONICA (S.I.E.T.E. y BBVA NETCASH-Internet)

- Recepción información de tesorería (saldos, movimientos, efectos, etc.)
- Envío órdenes de tesorería (transferencias, remesas, órdenes de pago, etc.)

Este sistema informático de gestión financiera, posibilita la contratación de:

B-1) AUTODEALING FX

- Consulta on-line cotizaciones de las divisas y seguros de cambio vigentes.
- Contratación y cierre de las operaciones en divisas.

Y el acceso a información nacional e internacional de:

- Informes Comerciales de las empresas "Dun & Bradstreet" e "Informa".
- Ayudas y Subvenciones oficiales.
- Unión Europea (legislación, noticias, contactos comerciales)
- Correo Electrónico con Gestor Personal **BBVA** y demás empresas usuarias del sistema S.I.E.T.E./ BBVA NETCASH)
- Herramientas de cálculo financiero (calendario, amortizaciones, T.A.E.)

C) INVERSION PERMANENTE EN EL EXTERIOR (BBVA INSERVEX)

- Asesoramiento (información, incentivos, diseño proyectos, etc.)
- Consultoría y Gestión Financiera (riesgos, estrategias, estructura, etc.)
- Apoyo (información y relaciones locales, mediación, etc.)

D) INTEGRACION EN LA UNION MONETARIA EUROPEA (EUROPYME BBVA)

Servicio exclusivo para empresas, que cuenta con el Certificado AENOR ISO 9001

- Asesoramiento en cualquier tema de la actividad empresarial para la integración de la empresa en la U.M.E., con especial atención en la adaptación al EURO.
- Información relacionada con el comercio en la Unión Europea:
 - Legislación Española.
 - Contactos comerciales con el exterior.
 - Programas de Ayuda Europea.
 - Evolución del Comercio Exterior.
 - Medios de Pago Internacionales.
 - Inversiones españolas en el exterior.
 - Inversiones extranjeras en España.
 - Seguro de crédito a la exportación.

E) COMERCIO ELECTRONICO (DECOMPRAS BBVA)

Producto de Comercio Electrónico que, utilizando las redes de comunicaciones (INTERNET e INFOVIA), permite a las empresas, clientes del Banco, la exposición y compra / venta de sus productos de forma rápida y segura , instalando su tienda virtual en el Centro Comercial "DE COMPRAS BBVA":

- Servicio de Escaparate/Tienda Virtual. Exposición de Productos y Servicios.
- Servicio de Compra / Venta

ANEXO II

LINEA DE FINANCIACION PARA EL SECTOR AGRARIO

A) ANTICIPO DE SUBVENCIONES

En condiciones preferentes, actualmente para la Campaña de domiciliación de las Ayudas al Olivar en las siguientes condiciones:

Tipo de interés: Fijo 3,95%

Comisiones: Apertura.....0,50%
Resto.....Exentas.

Amortización: Con el pago de las Ayudas. Plazo máximo 28 - 02 - 03.

B) CUENTA DE CREDITO

Destino: Financiación de circulante.

Tipo de interés: Fijo: 6,25 %, en función de la vinculación del cliente puede llegar hasta el 5,50 %.
Variable: Euribor a 90 días más 1,50 puntos con revisiones trimestrales y redondeando por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

Comisiones: Apertura 1,0%
Estudio Exento
Disponibilidad 0,25%
Cancelación anticipada .. 0,50%

Plazo: Máximo 12 meses.

C) PRESTAMO PERSONAL A CORTO PLAZO

Destino: Financiación gastos de campaña.

Tipo de interés: Fijo: 6,25%, en función de la vinculación del cliente puede llegar hasta el 5,50%.

Comisiones: Apertura 1,00%
Estudio Exento
Cancelación anticipada 0,50%

Plazo: Máximo 12 meses

Amortización: Normalmente al vencimiento, aunque se pueden establecer otros tipos de amortización.

D) PRESTAMO PERSONAL MAQUINARIA AGRICOLA

Destino: Compra de maquinaria agrícola.

Tipo de interés: - Variable: primer año 5,25%, resto del plazo referenciado al EURIBOR ANUAL más 1,50 puntos, con revisiones anuales y redondeado por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

- Fijo: 5,75%

Comisiones: Apertura 1,50%
Estudio Exento
Cancelación anticipada 1,50%

Plazo: Máximo 6 años..

Amortización: Cuotas constantes, comprensivas de capital e intereses, con periodicidad trimestral, admitiéndose también amortización semestral o anual con pago de interés trimestral.

E) PRESTAMO PERSONAL A MEDIO PLAZO

Destino: Financiación de inversiones en el sector agrario.

Tipo de interés: Variable: primer año 5,50%, resto del plazo referenciado al EURIBOR ANUAL más 1,75 puntos, con revisiones anuales y redondeado por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

- Fijo: 6,25%

Comisiones: Apertura 1,50%
Estudio Exento
Cancelación anticipada ... 1,50%

Plazo: Máximo 6 años..

Amortización: Cuotas constantes, comprensivas de capital e intereses, con periodicidad trimestral, admitiéndose también amortización semestral o anual con pago de interés trimestral.

F) PRESTAMO HIPOTECARIO

Destino: Financiación de inversiones.

Tipo de interés: Variable, primer año 5,50%, resto del plazo referenciado al EURIBOR ANUAL más 1,50 puntos, con revisiones anuales y redondeando por exceso el tipo resultante al más cercano múltiplo de 0,125.

Comisiones: Apertura 1,50%
Estudio Exento
Cancelación anticipada .. 1,00%

Plazo: Máximo 10 años, en compra de tierras hasta 15 años.

Amortización: Cuotas constantes, comprensivas de capital e intereses, con periodicidad trimestral, admitiéndose también amortización semestral o anual con pago de interés trimestral.

G) CONVENIOS AGRARIOS

El BBVA pone a disposición de todos los asociados los distintos Convenios Agrarios promovidos por el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación con la Junta de Extremadura, así como para las Cooperativas Agrarias el Convenio firmado con la Asociación de Cooperativas Agrarias de España.

H) SEGUROS AGRARIOS

BBVA pone a disposición de los asociados su departamento de Seguros Agrarios, con el cual podrá asegurar sus cosechas siempre con la máxima bonificación posible por contratación colectiva y con todas las subvenciones que para cada línea estén establecidas tanto a nivel Estatal como Autonómico.

ANEXO III

LINEA DE FINANCIACION PARA EMPLEADOS

Para los empleados de empresas asociadas a: **Confederación Regional Empresarial Extremeña**

Financiación

ANTICIPO NÓMINA

Con nómina domiciliada

Plazo	Importe Máximo	Tipo de Interés
Hasta 1 año	3 mensualidades (máx. 6.000 euros.)	6,75 %
Hasta 3 años	6 mensualidades (máx. 6.000 euros.)	7,25 %
Comisiones: Apertura: 1,20% (mínimo 42,07 euros)		Cancelación parcial: 3% Cancelación total anticipada: 3%

PRÉSTAMOS PERSONALES

Para un importe máximo de 60.000 euros

Plazo Máximo	Tipo de Interés
Hasta 3 años	7,25 %
Hasta 5 años	7,75 %
Hasta 8 años	8,00 %
Hasta 10 años	8,25 %
Apertura: 1,20 % (mínimo 60,10 euros) Estudio: Exento	Canc. parcial: 3% (exento hasta el 25% del capital vivo cada año) Cancelación total anticipada: 3%

HIPOTECA FÁCIL BBVA

- ✓ El préstamo Hipotecario más abierto del mercado.
- ✓ Posibilidad de ajustar cada año la cuota a pagar.
- ✓ Aplazamiento de hasta dos cuotas al año.

Para adquisición de primera y segunda vivienda
Financiación hasta el 100 % del importe de la vivienda

Modalidad	Revisión	Plazo Máximo	6 primeros meses	Siguientes periodos
Variable	Anual	30 años	4,25 %	(*) Euribor + 0,75*
Variable	Anual	30 años	4,25 %	(*) IRPH Conjunto de Entidades + 0*
Comisiones: Apertura: 0,75% (mínimo 450 euros) (**)		Cancelación anticipada: 1% (exento hasta el 20% del capital vivo al principio de cada año)		

(*) Con redondeo al alza 1/4 de punto. Índice de referencia último publicado por el Banco de España.

(**) Con el requisito de tener la nómina domiciliada.

Domiciliación de Nómina

Con ventajas excepcionales:

1. Financiación gratuita de descubiertos en los 5 días previos a la llegada de la nómina en el Libretón BBVA, hasta un máximo de 1.200 euros, sin intereses ni comisiones, (sujeto a los requisitos habituales de aprobación).
2. Exención de comisiones de administración y mantenimiento en el Libretón BBVA.
3. --Tarjetas Integral o de Crédito con cuota gratis el primer año.
4. --Nos encargaremos de domiciliar todos sus recibos sin coste alguno.
5. --15 % de descuento en la prima del primer año en los Seguros BBVA de Vida o de Hogar.
6. --Descuento del 50% en la comisión de apertura(1,50%) para operaciones de préstamos hipotecarios
- 7.. MULTIVENTAJAS BBVA:

Seguro de ayuda escolar para los hijos: En caso de enfermedad o accidente que les impida su asistencia a clase, se facilita y paga (hasta 902 euros año), un profesor particular. Contratado con BBVA Seguros, S.A. de Seguros y Reaseguros.

Ayuda Salud: Línea médica telefónica. Para consultas sin diagnóstico. Información sobre Farmacias de guardia. Cubre el envío de medicamentos, con receta de 20 a 8 h. Información sobre Centros asistenciales o envío de médico de urgencia (honorarios a cargo del cliente)

Ayuda Hogar: Ayuda a menores y ayuda socio sanitaria, se buscan profesionales. Emergencia hogar, se facilitan profesionales cualificados, el cliente no paga costes de desplazamientos hasta el hogar.

Ayuda Ocio y Cultura: Información sobre temas de ocio: eventos culturales, exposiciones, restaurantes, museos, medios de transporte, etc.

Ahorro, Inversión y Previsión

Libretón BBVA

Por cada 300 Euros de saldo, participará una vez en todos los sorteos. Bases depositadas ante notario. Con nómina domiciliada, no tendrá comisiones de administración ni de mantenimiento.

Otros Productos de Ahorro, Inversión y Previsión.

- Depósitos a Plazo tradicional, Depósitos Estructurados (Referenciados a acciones o índices bursátiles), etc.
- Fondos de Inversión: Renta Fija, Variable, Mixta. Fondos garantizados
- Planes de pensiones,. Rentabilidad/seguridad.. Entidad Gestora BBVA Gestión S.A.
- Y la más amplia gama de productos y servicios adaptados a sus necesidades.

Otros Productos y Servicios

Tarjetas BBVA

Una amplia gama de Tarjetas BBVA. Vea algunos ejemplos:

Para sus Compras Habituales: Las Tarjetas de Crédito BBVA (Clásica, Oro y Platinum) que además de ser aceptadas en todo el mundo, le proporcionan, entre otras muchas ventajas, la cobertura más completa del mercado en Seguros de Accidentes y Asistencia en Viajes.

Para sus Compras Extraordinarias: La Tarjeta Nova BBVA que le permite financiar sus compras a un tipo de interés muy ventajoso.

BBVA net

BBVA net es un servicio gratuito que le permite acceder a BBVA con su ordenador a través de Internet, o con su teléfono móvil WAP y realizar todo tipo de consultas y operaciones con sus cuentas personales, tarjetas de crédito, fondos de inversión, planes de pensiones, compra-venta de valores tanto en mercados nacionales como internacionales, préstamos, depósitos, etc...

Además, a través de la TV Digital podrá realizar consultas de sus productos BBVA. BBVA Promociones pone a su disposición una interesante selección de equipos de acceso (ordenadores, teléfonos móviles WAP y suscripciones a TV Digital) en condiciones muy ventajosas.

www.bbva.es

Línea BBVA

Servicio de Banca Telefónica de BBVA que le posibilita tener su Banco abierto las 24 horas del día, todos los días del año, sin tener que desplazarse, ni esperar colas. Puede consultar cualquier tipo de información general o específica de sus productos y realizar todas las operaciones que Vd. realiza habitualmente en su oficina con la máxima confidencialidad y seguridad y sin ningún coste adicional.

Compruébelo llamando al teléfono:

902 22 44 66